

.....  
(pieczęć placówki oświatowej)

Warszawa, dnia 08 lipca 2019 r.

## **OGŁOSZENIE O KONKURSIE**

**na najem lokali użytkowych – kuchni i zaplecza kuchennego wraz z usługą organizacji żywienia uczniów Szkoły Podstawowej nr 32 z Oddziałami Integracyjnymi im. Małego Powstańca w Warszawie w roku szkolnym 2019/2020.**

### **Przedmiot konkursu:**

Najem lokali użytkowych – kuchni i zaplecza kuchennego wraz z usługą organizacji żywienia uczniów Szkoły Podstawowej nr 32 z Oddziałami Integracyjnymi im. Małego Powstańca w Warszawie.

Lokale użytkowe usytuowane są w Szkole Podstawowej nr 32 z Oddziałami Integracyjnymi im. Małego Powstańca, 00-190 Warszawa, w budynku przy ul. J. Lewartowskiego 2 oraz budynku przy ul. Niskiej 5

Powierzchnia lokalu użytkowego (ul. J. Lewartowskiego 2): 85,06 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia lokalu użytkowego (ul. Niska 5): 83,00 m<sup>2</sup>.

Lokale wyposażone są w instalacje niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

Szacunkowa dzienna ilość wydawanych posiłków (łącznie dla wszystkich lokali):

- śniadanie: około 40 szt.

- obiad pełny: zupa, drugie danie z kompotem, surówka: 300 szt.

- podwieczorek: około 40 szt.

Stan prawny: lokale nie są obciążone prawami osób trzecich.

Stan techniczny: lokale użytkowe w stanie ogólnym bardzo dobrym, do obowiązków najemcy należy ewentualne doposażenie i zainstalowanie niezbędnego sprzętu do prowadzenia stołówki szkolnej we własnym zakresie i na własny koszt.

Okres najmu: od dnia 1 września 2019 r. do dnia 30 czerwca 2020 r.

## Warunki udziału w konkursie:

W konkursie mogą wziąć udział podmioty prowadzące działalność gospodarczą. Oferent musi posiadać doświadczenie zawodowe w zakresie świadczenia usług zbiorowego żywienia dzieci polegające na:

- wykonywaniu usługi zbiorowego żywienia dzieci (szkoła podstawowa) przez min. 24 miesiące kalendarzowe w okresie ostatnich 3 lat kalendarzowych, lub
- wykonywaniu czynności przy usłudze zbiorowego żywienia dzieci (szkoła podstawowa) przez min. 24 miesiące kalendarzowe w okresie ostatnich 3 lat kalendarzowych, wykonywanych w ramach umowy o pracę, umowy zlecenia lub umowy o dzieło, na stanowisku kucharza/kucharki, intendenta, kierownika stołówki, dietetyka itp.

W konkursie mogą wziąć udział podmioty prowadzące działalność gospodarczą, które poza posiadaniem doświadczenia zawodowego wymienionego powyżej:

- nie są w stanie likwidacji lub upadłości w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- nie zalegają z opłatami z tytułu najmu innych lokali od Miasta st. Warszawy,
- nie figurują w rejestrze dłużników prowadzonymi przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnianiu informacji gospodarczych.

Komisja konkursowa dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych dokumentów i oświadczeń Oferenta metodą spełnia-nie spełnia.

Oferent do oferty załącza następujące dokumenty:

- a) aktualne, wystawione nie wcześniej niż sześć miesięcy przed datą złożenia oferty dokumenty identyfikujące podmiot składający ofertę (**zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub wyciąg z rejestru handlowego (KRS)** – poświadczające rozpoczęcie prowadzenia działalności gospodarczej najpóźniej w dniu składania ofert w konkursie.
- b) **pełnomocnictwo** udzielone w formie pisemnej (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez oferenta lub osobę upoważnioną przez oferenta), w przypadku umocowania pełnomocnika do złożenia oferty lub zawarcia umowy,
- c) umowę spółki, w przypadku prowadzenia działalności w formie spółki cywilnej,
- d) wykaz potwierdzający wymagane doświadczenie zawodowe w zakresie zbiorowego żywienia wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie umów lub obowiązków służbowych (rekomendacje/referencje),
- e) formularz oferty, stanowiący załącznik nr 1 do Regulaminu konkursu,
- f) przykładowy 20-dniowy jadłospis.

Oferent winien spełniać wszystkie warunki określone w Regulaminie konkursu.

## Oferta:

Składana oferta musi spełniać warunki określone w Regulaminie konkursu, którego integralną część stanowi projekt umowy. Sporządzając ofertę należy przestrzegać następujących warunków finansowych:

**Oferowana miesięczna łączna stawka czynszu najmu za lokale użytkowe jest stała i wynosi przez cały okres umowy 1150,00 zł. netto, tj. 1414,50 zł. brutto.**

**Oferowana stawka za śniadanie nie może być niższa niż 3,00 zł brutto oraz wyższa niż kwota – 3,80 zł brutto.**

**Oferowana stawka za obiad nie może być niższa niż 10,00 zł brutto oraz wyższa niż kwota (zupa, drugie danie z kompotem, surówka) – 11,00 zł brutto.**

**Oferowana stawka za podwieczorek nie może być niższa niż 3,00 zł brutto oraz wyższa niż kwota – 3,80 zł brutto.**

Zaoferowanie kwot nie spełniających powyższego warunku lub brak załączonego przykładowego 20-dniowego jadłospisu spowoduje odrzucenie oferty. Oferent musi zaoferować wszystkie rodzaje wymienionych posiłków.

### **Pakiet konkursowy:**

Pakiet konkursowy można bezpłatnie odebrać od dnia 8 lipca 2019 roku do dnia 12 lipca 2019 roku w Szkole Podstawowej nr 32 z Oddziałami Integracyjnymi im. Małego Powstańca, 00-190 Warszawa, ul. J. Lewartowskiego 2, w sekretariacie szkoły w godzinach od 09:00 do 13:00 lub pobrać ze strony internetowej – <http://www.sp32.waw.pl>

### **Termin i miejsce składania ofert:**

1. Oferty należy składać w Szkole Podstawowej nr 32 z Oddziałami Integracyjnymi im. Małego Powstańca, 00-190 Warszawa, ul. J. Lewartowskiego 2, w sekretariacie szkoły od dnia 8 lipca 2019 roku do dnia 12 lipca 2019 r. do godziny 09:00. Oferty nie będą przyjmowane po upływie powyższego terminu.
2. Oferent może wycofać ofertę przed upływem końcowego terminu składania ofert.
3. Otwarcie ofert: odbędzie się w dniu 12 lipca 2019 roku o godz. 09:15 w siedzibie Szkoły Podstawowej nr 32 z Oddziałami Integracyjnymi im. Małego Powstańca, 00-190 Warszawa, ul. J. Lewartowskiego 2, w sekretariacie szkoły. Otwarcie ofert jest jawne.
4. W trakcie otwarcia ofert Komisja Konkursowa odczyta dane Oferenta, zaoferowaną stawkę czynszu oraz ceny poszczególnych rodzajów posiłków.

### **Czas związania ofertą:**

Czas związania ofertą wynosi 30 dni kalendarzowych od dnia składania ofert.

### **Osoby do kontaktu:**

1. Szczegółowych informacji w sprawie warunków konkursu udziela: sekretariat Szkoły Podstawowej nr 32 z Oddziałami Integracyjnymi im. Małego Powstańca w Warszawie, tel. (22) 831-08-23.

2. W celu zapoznania się ze stanem technicznym lokalu należy zgłosić się do sekretariatu, od dnia 8 lipca 2019 roku do dnia 12 lipca 2019 roku, w godz. 09:00-13:00, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym lub za pomocą poczty elektronicznej: aktualny adres dostępny na stronie internetowej placówki.

**Kryteria oceny ofert:**

1. Ocena przykładowego 20-dniowego jadłospisu – waga kryterium: 20%

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{Liczba uzyskanych punktów (1-10)}}{\text{Liczba maksymalna punktów – 10 pkt}} \times 20 \% \times \text{pkt}$$

Komisja przyzna za przedstawiony jadłospis liczbę punktów w zakresie od 1 pkt do 10 pkt maksymalnie. Oceniana będzie różnorodność i zakres produktowy posiłków w prezentowanym jadłospisie.

2. Łączna stawka dzienna pełna żywienia – waga kryterium: 80%

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{Stawka dzienna pełna oferowana minimalna brutto}}{\text{Stawka dzienna pełna oferowana brutto}} \times 80 \% \times \text{pkt}$$

**Dyrektor placówki oświatowej zastrzega sobie prawo wycofania lokalu wystawionego do konkursu oraz unieważnienia konkursu z podaniem przyczyny.**